

RES:10-12

Appartement:	A2	Prijs appartement excl.Btw en registratie:	€ 455.000
Huisnummer:	10 bus 0201		
Verdieping:	Verdiep +2	Links	
		Duplex Penthouse	
		ALGEMEEN:	
		Oppervlakte appartement:	133,39m ²
		Oppervlakte terras:	12,75m ²
		Oriëntatie terras:	Zuid
		Energieklasse:	A
		Energiepeil:	12 (voorlopig)
		INTERIEUR:	
		Leefruimte met open keuken:	41,50m ²
		Keuken:	keukenwand + keukeneiland met ontbijthoek
		Berging aangrenzend aan keuken:	3,40m ²
		Aantal slaapkamers:	2
		Slaapkamer 1	16,24m ²
		Slaapkamer 2	19,28m ²
		Slaapkamer 3	-
		Aantale badkamers:	2
		Badkamer 1:	Lavabomeubel - bad - douche 90x160cm
		Badkamer 2	Lavabomeubel - douche 90x140cm
		Aantal toiletten	2
		Dressing 1:	5,46m ²
		Dressing 2:	5,50m ²
		Vestiairekast:	Maatwerk vestiairekast 135xH240cm - 3 deuren
		EXTRIEUR:	
		Terras in gewassen wit beton	12,75m ²
		Terras verlichting	design wandarmatuur
		Waterkraan + stopcontact op terras	voorzien
		Zonnepanelen	4 x 395WP
	Kelder: 1	Prijs excl.Btw en registratie:	€ 8.500
		Oppervlakte	4,6,m ²
		Afgesloten met volle deur	
		Voorzien van stopcontact en verlichting	
	Garage: 6	Prijs excl.Btw en registratie:	€ 32.000
		Oppervlakte	17,72m ²
		Afgesloten met sectionaalpoort voorzien van code contact en 2 handzenders	
		Voorzien van stopcontact en verlichting	
		Bekabeling voorzien voor eventueel later plaatsen van laadpunt voor elektrische auto	
		Appartement A2 + kelder 1 + garage 6 exclusief Btw en registratie:	€ 495.500
OPTIES:	Maatwerk meubelen:	prijs volgens gewenste uitvoering nog te bepalen	
		Dressingkasten op maat gemaakt in de slaapkamers 1 en 2	
		Maatwerk kasten in badkamer 1	
		TV meubel op maat in de leefruimte	
		Bureelhoek op maat in de leefruimte en/of op duplex verdiep	